



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2529

### Wunderschönes Penthouse in der Altstadt

Fantastisches Penthouse in fußläufiger Entfernung zu allen Annehmlichkeiten in der Altstadt. Im Dachgeschoss eines Gebäudes aus den 1930er Jahren finden wir dieses charmante Juwel, das im Jahr 2022 unter der Leitung der renommierten Dekorateurin Nicole Champagnol einer sorgfältigen Renovierung unterzogen wurde. Das Gebäude hat nur drei Nachbarn und die gesamte Wohnung versprüht älteren Charme und viele schöne Originaldetails wurden auf raffinierte Weise erhalten.

Sie werden von einem kleinen Saal am Eingang empfangen, der Platz zum Aufhängen von Mänteln und Jacken bietet. Von dort gelangen Sie zum Gäste-WC.

Geradeaus betreten Sie die Wohnküche. Hier finden wir den Holzofen, der an kalten Winterabenden die gesamte Wohnung beheizt. Hinter der Küche finden wir das Badezimmer, das wunderschön in Weiß- und Schwarztönen gehalten ist.

Vom Wohnzimmer aus können Sie die große Glastür zur großzügigen Dachterrasse öffnen. Die Terrasse bietet viel Platz zum geselligen Beisammensein und verfügt sowohl über einen Essbereich als auch über einen Loungebereich.

Beide Schlafzimmer bieten Platz für ein Doppelbett und verfügen über Einbauschränke.

Diese Residenz weckt Begehrlichkeiten und wir empfehlen einen Besuch!

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, doppelt verglaste Fenster, Kamin



Casco Antiguo - Old Town



nein



nein



2



2



nein



70 m2 + 40 m2



550.000



nein



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MF2529

**Wunderschönes Penthouse in der Altstadt**







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

