



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2563

### Wunderschönes Penthouse im Herzen von Santa Catalina

Fantastisches Penthouse im Herzen des beliebten Santa Catalina. Palmas Altstadt und die Promenade am Hafen sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar. Im Dachgeschoss eines Gebäudes aus dem 20. Jahrhundert finden wir dieses charmante Juwel. Das Gebäude hat nur drei Nachbarn und die gesamte Wohnung versprüht ursprünglichen Charme und viele schöne Originaldetails sind auf raffinierte Weise erhalten geblieben.

Die Wohnfläche von ca. 100 m<sup>2</sup> verteilt sich auf die Küche, einen großzügigen Flur mit Holzofen und Platz für ein Sofa. Von hier aus gelangen Sie in ein großes Wohnzimmer mit viel Platz zum geselligen Beisammensein. Es gibt zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, zwei Badezimmer, eines davon ensuite. Vom Hauptschlafzimmer aus gelangt man auf eine kleinere Terrasse, von der aus die Treppe hinaufführt zu einer Dachterrasse mit zauberhaftem Blick auf die Kathedrale und die Dächer von Es Jonquet.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Holzofen, Badezimmer wurden 2018 renoviert.



Santa Catalina - Tennis



ja



nein



2



2



nein



110 m<sup>2</sup> + 55 m<sup>2</sup>



950.000



nein



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)





**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2563**

**Wunderschönes Penthouse im Herzen von Santa Catalina**



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

