



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency













Ref.:MF2569

### Neu renoviertes Stadthaus in Son Espanyolet

In einer ruhigen Straße in der begehrten Gegend von Son Espanyolet finden Sie dieses frisch renovierte Stadthaus mit privatem Pool, großzügigen Terrassen und einer Garage. Die Lage ist ausgezeichnet, mit der Nähe zum Zentrum von Palma, Santa Catalina und dem Hafen. Die Gegend ist auch für Familien geeignet, da mehrere gute Schulen und Sportanlagen fußläufig erreichbar sind.

Die großzügige bebaute Fläche von ca. 240 m<sup>2</sup> verteilt sich auf zwei Ebenen plus 110 m<sup>2</sup> Terrassen. Das Erdgeschoss besteht aus einem offenen Wohnzimmer, einer Küche und einem Essbereich mit direktem Zugang zum schönen Innenhof mit Pool und viel Platz für geselliges Beisammensein und Sonnenbaden. Es gibt auch ein Gästezimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock finden Sie vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eines davon en-suite, und eine Waschküche. Im Obergeschoss gibt es eine große Dachterrasse mit Blick über Palma und die Dächer von Son Espanyolet.

 Son Espanyolet	 231 m <sup>2</sup>	 ja
 5	 3	 ja
 240 m <sup>2</sup> +  110 m <sup>2</sup>	 2.200.000	 nein



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2569

Neu renoviertes Stadthaus in Son Espanyolet





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

