



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2582

### Nybygd, eksklusiv leilighet med havutsikt og felles svømmebasseng og treningsstudio i Cala Major

Denne flotte leiligheten ligger i fjerde etasje i en nybygd og eksklusiv bygning med heis, felles svømmebasseng, treningsstudio og badstue i Cala Major, bare noen få minutters gangavstand fra stranden. Hele etasjen og terrassene har en helt fantastisk utsikt over havet. Leiligheten har et boareal på 78 m<sup>2</sup> og består av 2 soverom med 2 bad, hvorav det ene er en-suite, et stort åpent og fullt utstyrt kjøkken med Siemens-apparater, en lys og koselig stue og et vaskerom. Fra stuen, kjøkkenet og hovedsoverommet har du direkte utgang til den store terrassen, som har en fantastisk utsikt over havet og fjellene og sol det meste av dagen, siden den vender mot sørvest. Fra det andre soverommet har du direkte utgang til den andre terrassen som har et areal på ca. 11 m<sup>2</sup>. Denne terrassen vender også mot sørvest og har en nydelig utsikt over Middelhavet og fjellene.

Eiendommen ligger i et luksuriøst kompleks fra 2023 med 37 leiligheter i minimalistisk design. Materialene som er valgt er av høyeste kvalitet med Airzone Lite klimaanlegg og parkett på soverommene og grå steinfliser i stue og spisestue, våtrom og gang med gulvvarme i hele leiligheten. Det er parkeringsplass og bod i garasjen som hører til leiligheten. I borettslaget er det en felles takterrasse med evighetsbasseng med fantastisk utsikt over havet, treningsstudio og badstue. Leiligheten selges fullt møblert med nye design-møbler.

Tilleggsinformasjon: Heis, gulvvarme, klimaanlegg, felles svømmebasseng, badstue, treningsstudio, parkering, bod, møblert.

Cala Major & San Agustin	ja	ja
2	2	ja
78 m <sup>2</sup> +  31 m <sup>2</sup>	1.250.000	ja







Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2582

Nybygd, eksklusiv leilighet med havutsikt og felles svømmebasseng og treningsstudio i Cala Major







Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency

