



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2586

### Apartamento totalmente reformado con balcón muy cerca la playa de Cala Major

Este es un apartamento muy bonito, completamente reformado con mucha luz situado en lo alto de un edificio muy bien mantenido con ascensor, piscina comunitaria y garaje.

Con una superficie habitable de 71 m2, el espacio está bien distribuido en dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. La distribución abierta entre la cocina y el salón y la gran altura de los techos proporcionan una sensación de amplitud, luminosidad y encanto. Tanto desde la cocina como desde el salón se tiene acceso directo al encantador balcón, que se extiende a lo largo de 7 m2 y ofrece una magnífica vista tanto del mar como de las montañas. El apartamento fue completamente reformado en otoño de 2023 con nuevos suelos, nuevas ventanas y baños y una nueva cocina. También se instaló aire acondicionado nuevo en todas las habitaciones.

El piso está a sólo 100 metros de la playa, donde la maravillosa playa de Cala Major se alcanza en menos de un minuto a pie. Además, la ciudad de Palma está a la vuelta de la esquina, ¡lo que significa que no tiene que elegir entre la vida en la ciudad y la vida en la playa! La propiedad incluye una plaza de garaje y un trastero, que se encuentran en el mismo edificio. La zona común de la piscina se encuentra en la azotea común, donde se puede disfrutar de una vista al mar absolutamente fantástica. Para facilitar la mudanza, el apartamento se vende amueblado. ¡Sólo hay que poner la llave en la puerta!

Información adicional: plaza de garaje, trastero, piscina, vistas al mar, amueblado.



Cala Major & San Agustín



si



si



2



2



si

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



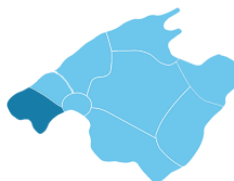
71 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup>



575.000



si







**Mallorcareidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2586**

**Apartamento totalmente reformado con balcón muy cerca la playa de Cala Major**





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

