



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency













Ref.:MF2596

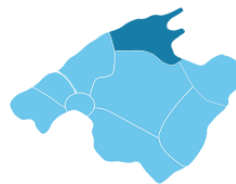
### Schönes Haus mit weitläufiger Terrasse in Puerto Pollensa

Die entzückende Villa liegt in einer ruhigen Straße, nur 200 m vom Meer entfernt. Geschäfte, Cafés und Restaurants erreichen Sie bequem zu Fuß in 10 Minuten.

Das charmante Haus verfügt über eine bebaute Fläche von 110 m<sup>2</sup> und verfügt über ein helles und geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche mit viel Stauraum und drei Doppelzimmer, jedes mit eigenem Bad. Das Wohnzimmer schließt nahtlos an den weitläufigen, sonnigen Terrassenbereich an und verfügt über mehrere Sitzbereiche und einen Grill für Mahlzeiten im Freien und Unterhaltung. Darüber hinaus bietet eine Dachterrasse den perfekten Ort, um die Aussicht auf die Grünfläche und die Berge genießen zu können. Das Haus hat einen ausgezeichneten Außenbereich, aber es ist nicht möglich, einen Pool nach den örtlichen Bauvorschriften zu bauen.

Zusätzliche Informationen: Kamin, Deckenventilatoren und Parkplatz.

 Port de Pollensa	 473 m <sup>2</sup>	 nein
 3	 3	 ja
 110 m <sup>2</sup> +  200 m <sup>2</sup>	 625.000	 nein



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2596

Schönes Haus mit weitläufiger Terrasse in Puerto Pollensa



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

