



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency













Ref.:MF2603

### Luksuriøse rækkehuse med pool i Son Espanyolet

Dette betagende rækkehus ligger i det smukke kvarter Son Espanyolet og forener moderne design med komfort. Det ligger kun få meter fra Palma Sport & Tennis Club og i gåafstand til markedet i Santa Catalina.

Ejendommen kan prale af et areal på ca. 270 m<sup>2</sup>, som omfatter ca. 100 m<sup>2</sup> terrasser og have. Boligarealet er fordelt på 3 etager. Stueetagen har en rummelig garage, 3 soveværelser, 2 badeværelser og en sauna. To af soveværelserne har direkte adgang til terrassen og poolområdet. Denne komfortable terrasse ved poolen er smukt planlagt med masser af middelhavsplanter og plads til både solbadning og udendørs spising. På første sal finder vi en stue med spiseplads og et fuldt udstyret køkken. Dette store rum er unikt på grund af dets høje lofter og det faktum, at det har terrasser på begge sider. Sidst, men ikke mindst, har vi fra stuen direkte adgang til tagterrassen, som er ideel til at nyde solen hele dagen lang. I hele huset er der lagt stor vægt på valget af materialer og finish.

Yderligere funktioner inkluderer aircondition varmt / koldt, garage, sauna, pool.

 Son Espanyolet	 0 m <sup>2</sup>	 ja
 3	 2	 ja
 170 m <sup>2</sup> +  70 m <sup>2</sup>	 2.250.000	 nej







Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2603

Luksuriøse rækkehuse med pool i Son Espanyolet







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

