



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF2614

### Piso nuevo con gran terraza junto a la playa de Cala Major

Este apartamento de nueva construcción y muy luminoso está ubicado en el segundo piso de un edificio exclusivo construido en 2023. El edificio cuenta con ascensor, una hermosa zona de piscina, gimnasio y sauna. Cala Major es un barrio animado, a sólo unos minutos de Palma.

La propiedad tiene una superficie habitable de 42 m<sup>2</sup> más 18 m<sup>2</sup> de terraza. Consta de un luminoso salón, cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, un dormitorio y un baño. Desde el salón, la cocina y el dormitorio se tiene acceso directo a la preciosa terraza orientada al suroeste. Aquí podrás disfrutar del sol la mayor parte del día.

La propiedad está ubicada en un edificio nuevo de lujo con un total de 37 apartamentos. Los materiales elegidos son de primera calidad e incluyen el sistema de aire acondicionado Airzone Lite, suelos de parquet en los dormitorios y baldosas de piedra gris en la zona de salón y comedor. Hay calefacción por suelo radiante en todo el apartamento. También hay una plaza de aparcamiento subterráneo que pertenece al apartamento. El edificio también dispone de azotea compartida con piscina infinita con maravillosas vistas al mar.

Información adicional: Ascensor, suelo radiante, aire acondicionado, piscina comunitaria, sauna, gimnasio y parking.



Cala Major & San Agustín



no



si



1



1



si



42 m<sup>2</sup> + 18 m<sup>2</sup>



425.000



si



[www.mallorcoresidencia.com](http://www.mallorcoresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcoresidencia.com

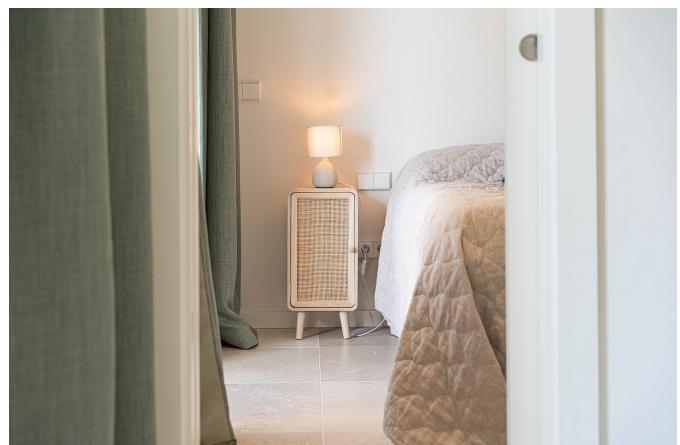


Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MF2614

**Piso nuevo con gran terraza junto a la playa de Cala Major**





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

