



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2621

### Nyrenoverad våning på en populär gågata mitt i Palma centrum

Denna nyrenoverade lägenhet ligger på tredje våningen i en välskött byggnad med hiss mitt på en populär gågata i centrala Palma, precis intill El Corte Inglés. Härifrån kan du snabbt nå Plaza España, centralstationen och marknaderna Olivar och Pere Garau. Paseo Maritimo kan nås på cirka 15 minuter till fots.

Fastigheten totalrenoverades 2024 med högkvalitativa material och en modern design. Fastigheten har en boyta på 189 m<sup>2</sup>. Den har ett mycket rymligt vardagsrum, en ljus matsal och ett fullt utrustat kök. Från vardagsrummet finns direkt tillgång till den trevliga terrassen som har utsikt över den vackra gågatan och har en yta på 18 m<sup>2</sup>. Det finns 4 dubbelrum med inbyggda garderober och två badrum, ett av dem med eget badrum. Ett av sovrummen har tillgång till en liten balkong i söderläge. Det finns också en gästtoalett och en tvättstuga.

Detta är en perfekt fastighet för dem som letar efter stora bostadsytor och vill bo i centrum av Palma stad. Lägenheten säljs möblerad, redo att flytta in.

Ytterligare egenskaper: luftkonditionering varm/kall, treglasfönster, fullt utrustat kök, hiss, terrass, möblerad.



Palma City



nej



nej



4



3



nej



189 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup>



895.000



ja



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2621

Nyrenoverad våning på en populär gågata mitt i Palma centrum







Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

