



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2629

### Preciosa planta baja con gran terraza









Este piso recién reformado tiene una ubicación muy céntrica entre El Terreno y Son Armadams. Aquí se vive con proximidad directa a restaurantes y tiendas, y a un corto paseo de los bares, restaurantes y el popular mercado de Santa Catalina.

El piso, que tiene una superficie útil de 80 m<sup>2</sup>, cuenta con una maravillosa distribución abierta y grandes puertas de cristal que se abren a la terraza que se extiende a lo largo de toda la vivienda. La terraza privada de 92 m<sup>2</sup> da a un bonito jardín verde y tiene espacio para sofás, tumbonas y una mesa de comedor. Desde la entrada se accede directamente a la amplia cocina y al salón comedor. La propiedad tiene dos dormitorios grandes con espacio para una cama doble y dos baños con ducha.

La gran terraza tiene sol todo el día y ofrece una coladuría, ducha al aire libre y un gimnasio cubierto.

Este es un piso ideal para alguien que quiere vivir en el centro, pero aún así tener mucho espacio exterior y estar muy cerca de una zona verde.

Información adicional: A/C frío y calor, muebles incluidos.

 El Terreno	 no	 no
 2	 2	 no
 91 m <sup>2</sup> +  92 m <sup>2</sup>	 595.000	 no



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MF2629

Preciosa planta baja con gran terraza





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

