



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF2633

### Rustikale Finca in wunderschoener Umgebung von Alaró

Dieses schöne, rustikale, neu gebaute Steinhaus befindet sich in der mallorquinischen Landschaft am Fuße der Berge in Alaró. In 10 Gehminuten erreichen Sie das Dorfzentrum mit den örtlichen Geschäften, Cafés und Restaurants und sind dennoch nur 25 Autominuten von Palma und dem Flughafen entfernt. Das Haus ist nach Süden ausgerichtet und unglaublich hell und wunderschön.

Dies ist ein typisches mallorquinisches Landhaus, erbaut auf traditionelle Weise mit lokalen Materialien von der Insel, was ihm einen so authentischen Charme verleiht. Der Haupteingang öffnet sich zu einem großen Wohn- und Esszimmer mit einer geräumigen und modernen, voll ausgestatteten Küche. Umgeben von atemberaubenden Bergen ist das große, eingezäunte Grundstück von 16.400 m<sup>2</sup> von Oliven- und Johannisbrotbäumen umgeben und bietet einen fantastischen Salzwasserpool, den Sie an einem heißen Tag genießen können. Die Master-Suite mit Panoramablick und einem modernen Badezimmer mit Badewanne und Dusche befindet sich ebenfalls auf dieser Etage. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 2 davon en-suite und eines separat. Auf dieser Etage gibt es außerdem ein weiteres großes Wohnzimmer (das auch in ein großes Schlafzimmer umgewandelt werden könnte), das zu einer fantastischen sonnigen Terrasse führt.

Zusätzliche Informationen: Vorinstallation für Heizkörper und Kamin, Vorinstallation für Klimaanlage, Salzwasserpool.

	Alaró		16400 m <sup>2</sup>		ja
	4		5		ja
	410 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup>		3.200.000		nein





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MF2633

Rustikale Finca in wunderschoener Umgebung von Alaró





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

