



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2635

### Penthouse mit wunderbaren Terrassen und Meerblick in Son Armadams

Schönes Penthouse in einem gepflegten Gebäude mit wenigen Nachbarn in Meeresnähe in Son Armadams. Es liegt nur wenige Gehminuten von Restaurants, dem Palma Sport & Tennis Club, dem Hafen von Palma und der lebhaften Markthalle von Santa Catalina entfernt.

Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude aus dem Jahr 1990 und ist in gutem Zustand. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine Terrasse von etwa 50 Quadratmetern mit fantastischem Meerblick. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, eines mit Meerblick und zwei mit Blick auf die Berge und das Schloss Bellver.

Die Küche ist voll ausgestattet und in direkter Verbindung befindet sich die geräumige Waschküche. Die gesamte Wohnung ist bezugsfertig, aber eine Renovierung würde einen großen Unterschied machen!

Direkt über der Wohnung befindet sich eine private Dachterrasse von etwa 110 Quadratmetern mit fantastischem Blick auf das Meer und die Berge. Hier setzt nur Ihre Fantasie die Grenzen, wie Sie diesen Raum am besten in Ihre eigene Oase im Zentrum von Palma verwandeln können. Im selben Gebäude befindet sich ein gemieteter Parkplatz, der direkt mit dem Aufzug erreichbar ist.

Zusätzliche Informationen: Aufzug, Zentralheizung, Klimaanlage, Doppelverglasung, private Dachterrasse, Möglichkeit zur Anmietung eines Parkplatzes im Gebäude



Son Armadams



ja



nein



3



2



ja



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



108 m2 +  160 m2



890.000



ja



**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2635**

**Penthouse mit wunderbaren Terrassen und Meerblick in Son Armadams**







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)