



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2635

### Takvåning med underbara terrasser och havsutsikt i Son Armadams

Fin takvåning i en välvårdad byggnad med få grannar på ett havsnära läge i Son Armadams. Här bor man på gångavstånd till restauranger, Palma Sport & Tennis Club, Palmas hamn och Santa Catalinas livliga saluhall.

Lägenheten ligger i en byggnad från 1990 och är i ett utmärkt skick. Från vardagsrummet kommer man ut på den cirka 50 kvadratmeter stora terrassen med fantastisk havsutsikt. Bostaden har tre stycken sovrum, ett med havsutsikt och två med utsikt mot bergen och bellverslottet.

Köket är fullt utrustat och i direkt anslutning ligger den rymliga tvättstugan. Hela lägenheten är inflyttningsbar, men en renovering skulle göra stor skillnad!

Direkt ovanför lägenheten finns en privat takterrass på cirka 110 kvadratmeter med fantastisk utsikt över havet och bergen. Här är det bara fantasin som sätter gränserna för hur du bäst förvandlar denna yta till din egna oas mitt i Palma. I samma byggnad finns en hyrd parkeringsplats som nås direkt med hissen.

Ytterligare information: Hiss, centralvärme, luftkondionering, dubbelglas, privat takterrass, möjlighet till hyrd parkering i byggnaden

Son Armadams	ja	nej
3	2	ja
108 m <sup>2</sup> +  160 m <sup>2</sup>	890.000	ja



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2635

Takvåning med underbara terrasser och havsutsikt i Son Armadams





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

