



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2638

### Lys, nyrenovert leilighet i Santa Catalina

Denne nylig totalrenovert leiligheten ligger i en rolig og sjarmerende del av Santa Catalina, men likevel bare noen minutters gange fra det livlige og populære Santa Catalina-markedet. Her får du det beste fra to verdener: et fredelig boligmiljø og nærhet til alle områdets fasiliteter og underholdningstilbud.

Det totale boarealet er på 82 m<sup>2</sup>, noe som gjør dette til en romslig og komfortabel bolig. Leiligheten har stilige flislagte gulv, noe som er både praktisk og estetisk tiltalende. Radiatoroppvarming og klimaanlegg med både varm- og kaldfunksjon sørger for at du alltid har et behagelig innemiljø, uansett årstid. De energieffektive vinduene med doble glass bidrar til et stille og godt isolert hjem. Den romslige stuen med åpen planløsning mellom spisestue og kjøkken dekker hele 52 m<sup>2</sup>. Dette store og luftige rommet er perfekt for både avslapping og sosialt samvær. Fra stuen har du også utgang til en koselig balkong, hvor du kan nyte morgenkaffen eller en avslappende kveld. Leiligheten har to store soverom med dobbeltseng, begge designet for maksimal komfort. Det er to moderne bad, hvorav det ene har eget bad, noe som gir ekstra komfort og luksus. I tillegg er det et praktisk walk-in-closet som gir rikelig med oppbevaringsplass og bidrar til å holde leiligheten organisert og ryddig.

En liten bod i leiligheten gir ekstra lagringsplass, noe som er perfekt for å holde orden. Denne leiligheten er virkelig en perfekt helårsbolig, som kombinerer moderne komfort med en flott beliggenhet.

Tilleggsinformasjon: renovert, doble vinduer, oppvarming, klimaanlegg, heis



Santa Catalina - Tennis



nei



nei



2



2



nei



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



82 m<sup>2</sup> + 170 m<sup>2</sup>



595.000



ja





Mallorcaredidencia®  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2638**

**Lys, nyrenovert leilighet i Santa Catalina**





Mallorcaredidencia®  
*More than a real estate agency*





Mallorcaredencia®  
*More than a real estate agency*

