



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2638

### Ljus nyrenoverad lägenhet i Santa Catalina

Denna nyligen totalrenoverade lägenhet ligger i en lugn och charmig del av Santa Catalina, men ändå bara några minuters promenad från den livliga och populära Santa Catalina-marknaden. Här får du det bästa av två världar: en fridfull bostadsmiljö och närhet till områdets alla bekvämligheter och nöjen.

Den totala boytan uppgår till 82 m<sup>2</sup>, vilket gör detta till en rymlig och bekväm bostad. Det rymliga vardagsrummet med matsal och kök i öppen planlösning omfattar hela 52 m<sup>2</sup>. Denna stora och luftiga yta är perfekt för både avslappning och umgänge. Från vardagsrummet har du dessutom tillgång till en mysig balkong, där du kan njuta av morgonkaffet eller en avkopplande kvällsstund. Lägenheten erbjuder två generösa dubbelrum, som båda är utformade för maximal komfort. Det finns två moderna badrum, varav ett är en-suite, vilket ger extra bekvämlighet och lyx. Dessutom finns en praktisk walk-in-closet som erbjuder gott om förvaringsutrymme och hjälper till att hålla lägenheten organiserad och fri från oreda. Lägenheten har stilfulla golv med klinkerplattor, vilket är både praktiskt och estetiskt tilltalande. Uppvärmning med element och luftkonditionering med både varm- och kallfunktion säkerställer att du alltid har en behaglig inomhusmiljö, oavsett årstid. De energieffektiva tvåglasfönstren bidrar till en tyst och välisolerad bostad. Denna lägenhet är verkligen en perfekt året-runt-bostad som kombinerar modern komfort med en fantastisk placering.

Ytterligare information: renoverad, tvåglasfönster, värme, luftkonditionering, hiss



Santa Catalina - Tennis



nej



nej



2



2



nej

[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*



82 m<sup>2</sup> + 100 m<sup>2</sup>



595.000



ja





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MF2638

Ljus nyrenoverad lägenhet i Santa Catalina





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

