



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency













Ref.:MF2640

### Vacker modern fastighet i Campos med pool

Denna vackra, moderna och lyxiga fastighet ligger på landsbygden intill den lilla staden Campos. I Campos finner du allt du behöver, och med bil är du där på fem minuter. Grannstaden Lluçmajor som också har många fina restauranger och butiker och du når på tio minuter. Några av de vackraste stränderna på Mallorca, såsom den underbara Es Trenc och Colonia Sant Jordi, ligger också i närheten. Du når flygplatsen och Palma på 25 minuter med bil.

Fastigheten erbjuder totalt 480 m<sup>2</sup>. Byggnaden är i ett plan och har ett stort vardagsrum med öppen spis, samt ett matrum och kök i en öppen planlösning som ger en ljus och luftig atmosfär. Det finns direkt tillgång till den stora terrassen med uteplats och tillhörande utekök. Det finns tre dubbelrum med egna badrum samt en gästtoalett. Intill byggnaden finns också ett modulhus på 42 m<sup>2</sup> som kan användas som garage eller som ett stort hobbyrum. Den stora tomten på 32 000 m<sup>2</sup> har en fantastisk pool på 50 m<sup>2</sup> samt en rymlig terrass och trädgård på 170 m<sup>2</sup> med fantastisk utsikt.

Ytterligare information: Luftkonditionering, golvvärme, öppen spis, pool, garage med plats för 2-3 bilar, högkvalitativa material på alla ytor, och rustika grå stengolv både inomhus och utomhus. Duschkar och väggbeklädnad är av samma material, badrumsarmaturer av märket Iconico, sanitetsutrustning från Duravit, badrumskakel av samma grå natursten med integrerade handfat av samma material. Fasaderna består av murverk med stenar och kalkbruk, medan ytterdörrarna är tillverkade av antracitgrå aluminium med Climalit-glas och sol- och ljudskydd.

 Campos	 31716 m <sup>2</sup>	 ja
 3	 3	 ja
 480 m <sup>2</sup> +  170 m <sup>2</sup>	 2.690.000	 nej



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2640

Vacker modern fastighet i Campos med pool





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

