



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2643

Fantastisches Stadthaus in Santa Catalina

Dieses wunderschöne Stadthaus, das luxuriös renoviert wurde, befindet sich im Herzen von Santa Catalina. Obwohl die Gegend alles bietet, was man sich nur wünschen kann, liegt dieses Haus in einer ruhigen Straße. Mit seinen gemütlichen Cafés, Restaurants und dem schönen, bekannten Santa Catalina-Markt sind Sie in fußläufiger Entfernung von allem, von der berühmten Einkaufsstraße Jaime III über die wunderschöne Kathedrale bis hin zur langen, lebhaften Hafensperrade Paseo Marítimo.

Die 238 m² Wohnfläche verteilen sich auf drei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich eine helle und geräumige Küche mit offenem Wohnbereich, die eine gesellige und einladende Atmosphäre schafft. Das Wohnzimmer hat große Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen und auf eine großzügige Terrasse führen. Die Terrasse öffnet sich zu einem wunderschönen Garten von 57 m² mit gepflegtem Rasen und einem einladenden Swimmingpool, perfekt für warme Sommertage und gemütliche Abende im Freien. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad für zusätzlichen Komfort und Privatsphäre. Ein Schlafzimmer verfügt außerdem über einen geräumigen begehbaren Kleiderschrank, der sich ideal zum Aufbewahren von Kleidung und Accessoires eignet. Im zweiten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer, die viel Platz für Familie und Gäste bieten. Es gibt auch einen großen offenen Raum, der als Hobbyraum, Spielzimmer oder vielleicht als Home-Office genutzt werden kann.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Fußbodenheizung, Swimmingpool und begehbare Kleiderschrank.



Santa Catalina - Tennis



0 m²



ja



4



3



nein



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



238 m2 +  57 m2



1.850.000



nein



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2643

Fantastisches Stadthaus in Santa Catalina



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

