



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2650











### Fremragende moderne lejlighed med fantastisk beliggenhed i Palma

Denne enestående ejendom ligger centralt i Palma, ved siden af det populære område Santa Catalina med sine berømte tapasbarer og hyggelige restauranter og det berømte Santa Catalina-marked. Gåafstand til de berømte shoppinggader og den lange, dejlige havnepromenade med den smukke katedral på toppen.

Ejendommen på næsten 200 m<sup>2</sup> er renoveret med den højeste kvalitet og tilbyder et moderne design og en optimal fordeling for maksimal komfort. Lejligheden byder på et kontor med adgang til en stor sydvendt terrasse, en rummelig gang, et gæstetoilet og 2 soveværelser med badeværelser en-suite.

Højdepunktet i denne lejlighed er køkkenet, som er integreret i den lyse stue og spisestue, udstyret med en generøs køkkenø og topmoderne Miele- og Neff-apparater, en professionel kaffemaskine og en vinkælder. Der er også et stort separat vaskerum for ekstra bekvemmelighed. En garageplads og et opbevaringsrum er også inkluderet i ejendommen.

Yderligere oplysninger: naturlige parketgulve, hjemmeautomatiseringssystem til klimaanlæg, belysning, persienner og skodder samt kanaliseret klimaanlæg med rumstyring, sanitetsartikler og vandhaner fra prestigefyldte mærker. Elevator, garage.

 Santa Catalina - Tennis	 nej	 nej
 3	 2	 ja
 155 m <sup>2</sup> +  35 m <sup>2</sup>	 1.800.000	 ja





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2650

Fremragende moderne lejlighed med fantastisk beliggenhed i Palma







Mallorcaredidencia®  
*More than a real estate agency*

