



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency













Ref.:MF2650

### Enestående moderne leilighet med fantastisk beliggenhet i Palma

Denne eksepsjonelle eiendommen har en sentral beliggenhet i Palma, ved siden av det populære området Santa Catalina med sine berømte tapasbarer og koselige restauranter og det berømte Santa Catalina-markedet. Det er gangavstand til de berømte handlegatene og den lange, nydelige havnepromenaden med den vakre katedralen på høyden.

Eiendommen på nesten 200 m<sup>2</sup> er renoverert med høyeste kvalitet og tilbyr en moderne design og en optimal fordeling for maksimal komfort. Leiligheten har et kontor med utgang til en stor sørvendt terrasse, en romslig gang, et gjestetoalett og 2 soverom med bad en-suite. Høydepunktet i denne leiligheten er kjøkkenet som er integrert i den lyse stuen og spisestuen, utstyrt med en generøs kjøkkenøy og toppmoderne hvitevarer fra Miele og Neff, en profesjonell kaffemaskin og en vinkjeller. Det er også et stort separat vaskerom for ekstra bekvemmelighet. En garasjeplass og en bod er også inkludert i eiendommen.

Tilleggsinformasjon: naturlig parkettgulv, hjemmeautomatiseringssystem for klimaanlegg, belysning, persienner og skodder, samt kanalisert klimaanlegg med romkontroll, sanitærutstyr og kraner fra prestisjefylte merker. Heis, garasje.

 Santa Catalina - Tennis	 nei	 nei
 3	 2	 ja
 155 m <sup>2</sup> +  35 m <sup>2</sup>	 1.800.000	 ja





Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2650

Enestående moderne leilighet med fantastisk beliggenhet i Palma







Mallorcaredidencia®  
*More than a real estate agency*

