



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2651











### Große Erdgeschosswohnung mit riesiger Terrasse in Son Espanyolet

Fantastische Immobilie mit vielen Möglichkeiten in bester Lage im beliebten Son Espanyolet. Hier wohnen Sie nur fünf Gehminuten von der Markthalle von Santa Catalina entfernt.

Die Wohnung besteht aus drei großen Schlafzimmern und einem Badezimmer, es besteht jedoch auf Wunsch Platz für ein weiteres Badezimmer und Schlafzimmer. Die Immobilie befindet sich in einem kleinen Gebäude mit nur vier Wohnungen und ist etwas renovierungsbedürftig. Die offene Küche und das Wohnzimmer haben mehrere Fenster und bieten dadurch viel Licht. Von hier aus haben Sie direkten Zugang zur teilweise überdachten Terrasse und zum großen Innenhof mit schöner Bepflanzung und eingebautem Grill. Auf der anderen Seite des Innenhofs befindet sich ein kleines Gästehaus, das auf Wunsch mit einem Schlafzimmer, einer Küche und einem Badezimmer ausgestattet werden kann.

Die Wohnung hat schöne Holzfenster, Klimaanlage und originalen Terrazoboden, ist jedoch renovierungsbedürftig.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Stadtgas, Möglichkeit, eine Garage im selben Gebäude mit Platz für 3-4 Autos zu kaufen

 Son Espanyolet	 nein	 nein
 3	 1	 nein
 121 m2 +  60 m2	 750.000	 nein



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2651

Große Erdgeschosswohnung mit riesiger Terrasse in Son Espanyolet





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

