



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2652

### Großes Stadthaus mit viel Charme in Son Espanyolet

Schönes Stadthaus mit viel Charakter in einer ruhigen Straße in Son Espanyolet. Dieses geräumige Haus bietet Platz für eine große Familie und/oder gesellige Zusammenkünfte mit Freunden.

Die Holzböden und die eigentümliche Wendeltreppe bestimmen den Geist dieses künstlerischen Hauses, wenn Sie diese warme und gemütliche Immobilie betreten. Auf der Eingangsebene finden wir drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, die Küche und ein kleines Wohnzimmer. Ein kleiner Innenhof auf der Rückseite bietet Platz für eine Waschmaschine und eine Außentreppe, die Sie in den zweiten Stock führt.

Im zweiten Stock erstreckt sich das riesige Wohnzimmer und wir finden auch ein weiteres Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine kleine Terrasse.

Das Hauptschlafzimmer befindet sich im dritten Stock und hat ein schönes Badezimmer en suite sowie ein Ankleidezimmer. Auf dieser Ebene finden wir eine große, nach Süden ausgerichtete Terrasse mit einem einladenden Sitzbereich sowie einem Abstellraum. Eine Treppe von dieser Terrasse führt hinauf zur Dachterrasse. Von hier aus genießen Sie eine wunderschöne Aussicht auf die Umgebung, die Berge und das Schloss Bellver.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Stadtgas, Vorinstallation für Heizung, doppelt verglaste Fenster



Son Espanyolet



0 m<sup>2</sup>



nein



5



3



nein



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

 272 m2 +  85 m2  1.450.000  nein



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2652

Großes Stadthaus mit viel Charme in Son Espanyolet





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

