



Mallorcarendencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2655

### Casa de lujo con piscina en Santa Catalina

Esta lujosa casa de obra nueva está realmente ubicada en el centro de Santa Catalina. Vivir en Santa Catalina ofrece más que un hogar; es un estilo de vida. A pocos pasos del mercado, hay una gran selección de panaderías, cafeterías y restaurantes y bares. Además, uno está muy cerca de tanto el Paseo Marítimo como el Casco Antiguo.

Esta propiedad combina a la perfección la arquitectura tradicional mediterránea y el estilo moderno, creando un espacio ideal para vivir y disfrutar. Tiene una superficie de 123 m<sup>2</sup> además de 60 m<sup>2</sup> de terrazas, incluida la piscina. Se distribuye en tres plantas, todas accesibles a través de un ascensor. La planta baja tiene una cocina americana totalmente equipada y un amplio salón-comedor que se extiende a una terraza de 10 m<sup>2</sup> y a la piscina. El salón principal tiene ventanales que van del suelo al techo y así entra mucha luz natural, lo que aumenta la sensación de espacio y comodidad. La primera planta está destinada al dormitorio principal con vestidor y cuarto de baño. La segunda planta tiene dos dormitorios bien equipados, cada uno acompañado de su propio cuarto de baño. La última planta de este adosado cuenta con una terraza de 30 m<sup>2</sup>. Este magnífico espacio es ideal para celebrar reuniones, disfrutar de momentos en familia o relajarse tranquilamente.

Información adicional: aire acondicionado, calefacción, piscina.



Santa Catalina - Tennis



0 m<sup>2</sup>



si



3



3



no



123 m<sup>2</sup> + 60 m<sup>2</sup>



2.400.000



si



[www.mallorcarendencia.com](http://www.mallorcarendencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcarendencia.com](mailto:info@mallorcarendencia.com)





**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

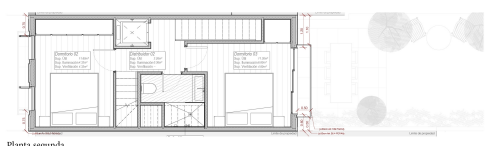
**Ref.: MF2655**

**Casa de lujo con piscina en Santa Catalina**





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



Planta segunda



Planta tercera