



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2661

### Einzigartiges Haus mit Garten in Son Espanyolet

Dieses malerische Haus ist wirklich einzigartig und bietet einen bezaubernden Garten, der eine private Oase im Herzen des beliebten Viertels Son Espanyolet schafft. Nur 5 Gehminuten vom Santa Catalina-Markt entfernt liegt dieses charmante einstöckige Haus versteckt in einer kleinen Straße in einem ruhigen Wohnviertel.

Das Reihenhaus mit 82 m2 bebauter Fläche verfügt über zwei Schlafzimmer, von denen eines ursprünglich aus zwei kleineren Räumen bestand - Platz, der für Kleiderschränke und Stauraum neu aufgeteilt wurde. Es gibt ein komplettes Badezimmer und einen kleinen Raum, der als Abstell- und Waschraum dient. Ein kurzer Flur führt zu einem hellen und luftigen Ess- und Wohnbereich, der mit einer kleinen Küche im rustikalen Stil verbunden ist. Sowohl das Hauptschlafzimmer als auch das Wohnzimmer haben direkten Zugang zum verborgenen Juwel - einem ruhigen Garten mit üppigem Grün, blühenden Pflanzen und einem wunderschönen Zitronenbaum!

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Zentralheizung (Heizkörper), Möglichkeit, die Decke zu öffnen, um die ursprünglichen Holzbalken freizulegen, Möglichkeit, ein zweites Stockwerk hinzuzufügen.

 Son Espanyolet	 nein	 nein
 2	 1	 nein
 82 m2 +  55 m2	 695.000	 nein



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

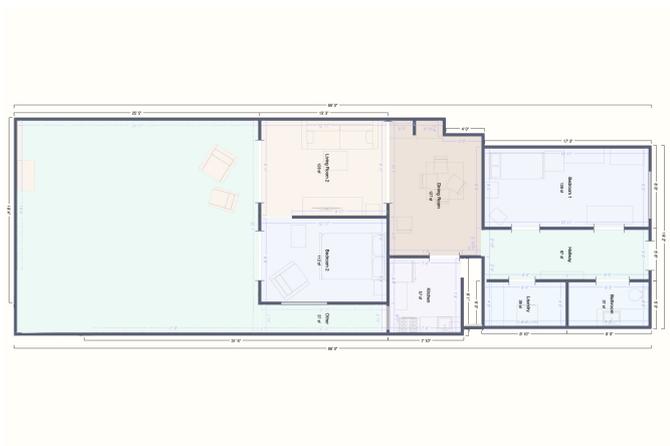
Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2661

Einzigartiges Haus mit Garten in Son Espanyolet



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

