



Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency













Ref.:MF2665

### Trendiges Stadthaus mit Dachterrasse

Dieses kürzlich renovierte Stadthaus bietet eine hervorragende Lage im Herzen des charmanten Viertels Santa Catalina. Diese lebendige Gegend ist sowohl bei Touristen als auch bei Einheimischen sehr beliebt. Hier finden Sie kleine Geschäfte, Yoga- und Fitnessstudios, Cafés, Restaurants und Kunstgalerien, die alle entlang malerischer Gassen liegen. Mit der großen Markthalle im Zentrum des Viertels haben Sie alles, was Sie brauchen, zu Fuß erreichbar.

Dieses wunderschöne Haus erstreckt sich über drei Etagen. Auf der Eingangsebene befindet sich eine schöne, offene Küche mit direktem Zugang zum privaten Garten. Auf der zweiten Etage befinden sich ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Wohnzimmer, während auf der oberen Etage ein größeres Schlafzimmer mit einem eigenen Badezimmer liegt. Auf der obersten Etage befindet sich ausserdem eine private Dachterrasse mit Blick auf die Nachbarschaft und Palmas Innenstadt. Es handelt sich um eine modernes Stadthaus in schlichtem Design und gemütlicher Atmosphäre, versteckt in den kleinen Gassen von Santa Catalina. Als private Oase inmitten des pulsierenden Stadtlebens ist dieses Stadthaus wirklich einzigartig.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, doppelt verglaste Fenster, Heizung, private Dachterrasse. Möbel inklusive.

|  |   |  |
|--|---|--|
|  Santa Catalina - Tennis  |  nein      |  nein |
|  2  |  2         |  nein |
|  170 m <sup>2</sup> +  20 m <sup>2</sup> |  1.390.000 |  nein |



[www.mallorcadesidencia.com](http://www.mallorcadesidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcadesidencia.com](mailto:info@mallorcadesidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2665

Trendiges Stadthaus mit Dachterrasse







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

