



Mallorcaredencia®  
More than a real estate agency













Ref.:MF2673

### Renoveringsprojekt i Santa Catalina

Denne bygning ligger i det charmerende kvarter Santa Catalina, som er meget populært blandt både turister og lokale. Her finder du små butikker, yoga- og fitnessstudier, caféer, restauranter og kunstgallerier, som alle ligger langs de hyggelige gyder. Med den store markedshal i centrum af området har du alt, hvad du kunne få brug for, inden for gåafstand.

Ejendommen er fordelt på to etager og har to separate indgange fra gaden. Stueetagen består af tre værelser med masser af renoveringspotentiale, mens den øverste etage indeholder en stue med spisestue, to soveværelser, et køkken og et badeværelse. Der er også mulighed for at tilføje et solarium eller en tagterrasse på denne etage.

Blandt de forskellige renoveringsmuligheder tillader denne bygning en tilføjelse på op til 60 m<sup>2</sup>, hvilket gør det muligt at skabe en duplex med en tagterrasse. Alternativt kan du kombinere de eksisterende lejligheder med det nye byggeareal og omdanne ejendommen til et enfamiliehus, hvilket giver et unikt boligområde i et af Palmas mest populære kvarterer.

 Santa Catalina - Tennis	 0 m <sup>2</sup>	 nej
 2	 2	 nej
 180 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup>	 890.000	 nej





Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2673

Renoveringsprojekt i Santa Catalina





Mallorcaredidencia®  
*More than a real estate agency*

