



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2678

### Ático de obra nueva con azotea y piscina comunitaria en Palma

Este ático de nueva construcción se encuentra en el popular barrio de Foners de Palma. Aquí se vive cerca tanto del centro de la ciudad como del encantador Casco Antiguo, así como a poca distancia del mar y la playa. La zona se ha hecho muy popular recientemente gracias a su fantástica ubicación, con el paseo marítimo y el pintoresco Portixol a poca distancia.

El ático está situado en la parte superior de un edificio con ascensor y con sólo cuatro apartamentos, uno en cada planta. La propiedad tiene una superficie habitable de 88 m2 y cuatro balcones con una superficie total de 13 m2 más una gran terraza privada en la azotea. El apartamento consta de tres dormitorios, dos cuartos de baño (uno de ellos en suite) y una cocina abierta, comedor y sala de estar. Cada dormitorio tiene acceso directo a un pequeño balcón. Además, el apartamento cuenta con una azotea privada de 45 m2. Con materiales de alta calidad y comodidades como calefacción por suelo radiante en los baños, una cocina totalmente equipada y acceso a la piscina y patio comunitarios, esta vivienda ofrece un estilo de vida cómodo y moderno. La comunidad cuenta con un jardín comunitario con piscina.

Se espera que este proyecto esté listo para su ocupación en la primavera de 2026.

Información adicional: Aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, balcones, azotea privada y piscina comunitaria.



Foners



no



si



3



2







no

[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

 88 m2 +  58 m2  870.000  no

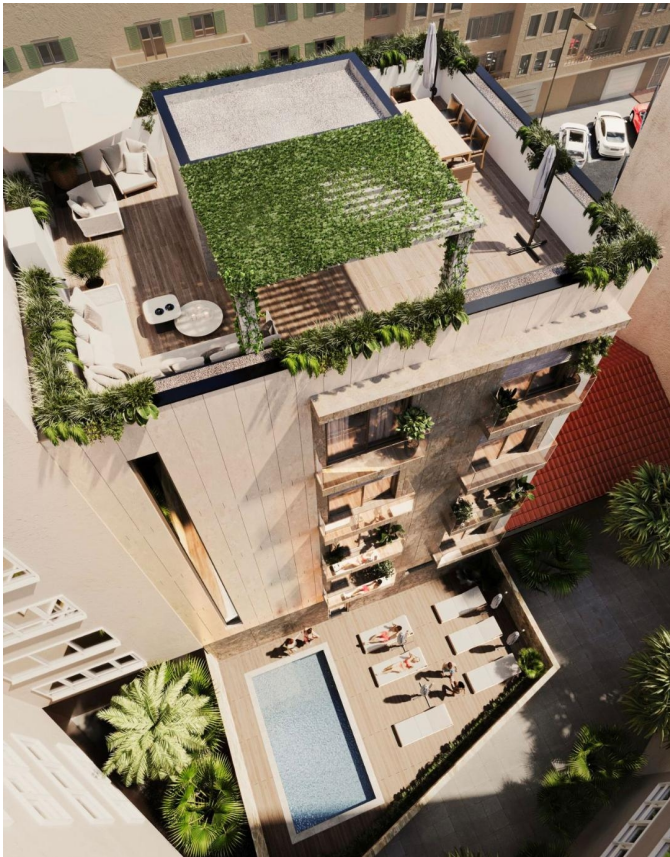




Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MF2678

Ático de obra nueva con azotea y piscina comunitaria en Palma





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)