



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2680

### Sjarmerende rekkehus i Andratx

Dette huset ligger i Andratx, bare en halvtimes kjøretur fra Palma. Her er du omgitt av vakker natur, med utsikt over Tramuntana-fjellene, og har kort vei til både havet og havnen i Port d'Andratx. Området, og spesielt Port d'Andratx, er kjent for sin eksklusive atmosfære med et bredt utvalg av restauranter og butikker. Det er en fantastisk beliggenhet, med nærhet til både byen og naturen.

Huset, som ble bygget i 1910, har et boareal på 170 kvm fordelt på to etasjer og et loft med ekstra lagringsplass. I første etasje blir du møtt av en romslig stue og spiseetue, et lyst og luftig kjøkken, et soverom, et gjestetoalett og en privat gårdsplass. Fra gårdsplassen kommer du til en koselig stue som fører ut til en takterrasse. I øverste etasje er det fire soverom, et bad og to elegante franske balkonger. I tillegg har boligen en sjenerøs terrasse på 20 kvm med en fantastisk utsikt over Tramuntana-fjellene.

Boligen er smart planlagt med mange oppbevaringsmuligheter og kombinerer stil med funksjon. Det er en sjarmerende privat hage med en liten frukthage med appelsintrær, en garasjeplass, garderober og en effektiv varmepumpe for ekstra komfort.

Andre fasiliteter: Klimaanlegg, parkeringsplasser, privat hage og terrasse.

Andratx	384 m <sup>2</sup>	nei
5	0	ja
170 m <sup>2</sup> +  40 m <sup>2</sup>	945.000	nei





Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2680

Sjarmerende rekkehus i Andratx





Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

