



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



**Ref.:MF2689**

### **Luxuswohnung in bester Lage in der Altstadt von Palma**

Diese einzigartige, renovierte Wohnung in bester Lage in der Altstadt befindet sich direkt am Platz vor der schönen Kirche Santa Eulalia. Der Eingang zur Immobilie ist sehr schön und im Erdgeschoss befindet sich ein elegantes Co-Working-Büro, in dem die Nachbarn des Hauses ungestört arbeiten können.

Die Immobilie strahlt einen unaufdringlichen Luxus aus, mit schönen hohen Decken und zurückhaltender Farbgestaltung, und jedes Detail wurde mit Liebe ausgewählt. Die elegante Poliform-Küche geht in das Wohnzimmer über, und die großzügigen Deckenhöhen mit hohen Fenstern sorgen für viel Licht und einen ungehinderten Blick auf die Gasse und den Platz Santa Eulalia.

Auf einer Fläche von 170 m<sup>2</sup> befinden sich außerdem drei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken, vier Bäder (zwei davon en suite) und ein kleines Büro. Die Materialien der Immobilie sind alle von höchster Qualität und schöne Holzböden vermischen sich mit elegantem Marmor.

Das Gebäude verfügt über eine fantastische gemeinsame Dachterrasse mit herrlichem Blick auf den Platz und die Kirche. Nur einen Steinwurf von der Wohnung entfernt befindet sich ein Mietparkplatz.

Zusätzliche Informationen: Fußbodenheizung, Klimaanlage, Parkplatz zu vermieten.



Casco Antiguo - Old Town



nein



nein

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



3



4



ja



170 m<sup>2</sup> + 0 m<sup>2</sup>



1.790.000



nein







**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2689**

**Luxuswohnung in bester Lage in der Altstadt von Palma**





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

