



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



Ref.:MF2695

### Ático de lujo con piscina en Santa María

Extraordinario ático en una ubicación muy céntrica en el encantador pueblo de Santa María. El edificio histórico se terminó de reformar hace unos cinco años y se encuentra en perfecto estado. Combina a la perfección el encanto antiguo con la elegancia y el confort moderno.

El piso está situado en la parte superior del edificio y se accede cómodamente en ascensor. Cuando entras, te sorprenden inmediatamente los preciosos techos con vigas, la enorme altura de los techos y la amplísima cocina abierta y el salón orientado al sur. Aquí se sale a la soleada terraza que tiene sol todo el día. La vista es preciosa hacia las montañas, la iglesia y los tejados más antiguos. La cocina está totalmente equipada con vinoteca y electrodomésticos Miele. En el salón hay una chimenea de gas que aumenta el factor acogedor en un frío día de invierno.

Los tres dormitorios son amplios y tienen armarios empotrados y espacio para una cama doble. El dormitorio principal tiene baño en suite y los otros comparten un gran cuarto de baño.

La propiedad cuenta con dos plazas de garaje y la comunidad tiene una piscina al aire libre con tumbonas y sombrillas. Esta es realmente una propiedad para los más exigentes. En principio, ¡está completamente nueva!

Información adicional: calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, terraza, garaje, piscina, ascensor



Santa María



no



si

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



3



2



si



152 m2 +  18 m2



980.000



si







**Mallorcareidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2695**

**Ático de lujo con piscina en Santa Maria**





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

