



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MF2701

Nyrenoverad etagelägenhet med havsutsikt

Denna fantastiska bostad ligger i det vackra området Cas Català, bara några minuter från kustlinjen och med Palma centrum på bekvämt avstånd med bil.

Etagelägenheten erbjuder en generös boyta på 170 kvadratmeter, kompletterad med hela 55 kvadratmeter privata terrasser, inklusive takterrass. På entréplanet finner du en mysig uteplats på 15 m² samt en öppen planlösning som rymmer ett elegant vardagsrum, kök och matplats. Här finns även ett badrum.

På andra våningen ligger tre rymliga sovrum och två badrum, varav det ena är en-suite. Högst upp, på tredje våningen, väntar en imponerande takterrass på 40 m² med enastående utsikt över bukten och havet, samt ett rum som kan användas som sovrum med en-suite badrum.

Lägenheten är genomgående inredd med exklusiva material som sten och valnötsträ. Stora fönster ger ett generöst ljusinsläpp, och den lyxiga designen gör detta till ett modernt och bekvämt hem som är lika praktiskt som stilfullt. Lägenheten beräknas vara inflyttningsklar i april 2025.

Ytterligare information: Havsutsikt, luftkonditionering, privata terrasser, möblerad, 20 kvm förråd, garage för 2 bilar.



Cas Catala



ja



nej



4



4



ja



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



170 m2 + 55 m2



1.675.000



nej



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MF2701

Nyrenoverad etagelägenhet med havsutsikt

