



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2703

### Piso de lujo con vistas al mar en Cala Major

Este maravilloso piso está situado en la tercera planta de un edificio nuevo y exclusivo con ascensor, piscina comunitaria, gimnasio y sauna en Cala Major, a solo unos minutos a pie de la playa. Todo el apartamento y sus terrazas ofrecen unas vistas impresionantes al mar. La vivienda tiene una superficie de 78 m<sup>2</sup> y consta de 2 dormitorios con 2 baños, uno de ellos en suite, una amplia cocina de concepto abierto totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, un luminoso salón y un lavadero. Desde el salón, la cocina y el dormitorio principal se accede directamente a la terraza de 20 m<sup>2</sup>, que ofrece unas vistas al mar y a las montañas. Aquí se puede disfrutar del sol durante la mayor parte del día, ya que está orientada al suroeste. El segundo dormitorio tiene acceso directo a otra terraza de 11 m<sup>2</sup>, que también está orientada al suroeste y ofrece una vista del mar Mediterráneo y las montañas.

La propiedad forma parte de un lujoso complejo residencial construido en 2023, compuesto por 37 apartamentos de diseño minimalista. Los materiales elegidos son de la más alta calidad, con suelos de parquet en los dormitorios y baldosas de piedra gris en el salón, el comedor, los baños y el pasillo, además de calefacción por suelo radiante en toda la vivienda. El apartamento incluye una plaza de garaje y un trastero. El complejo también cuenta con una azotea comunitaria con piscina infinita y vistas espectaculares al mar, gimnasio y sauna.

Información adicionales: Ascensor, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, piscina comunitaria, sauna, gimnasio, aparcamiento y trastero, osmosis.

 Cala Major & San Agustín	 si	 si
 2	 2	 si



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



78 m2 +  31 m2



1.275.000



si



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2703

Piso de lujo con vistas al mar en Cala Major



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

