



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2707

### Medelhavsvilla med tidlös charm i El Toro

Denna charmiga villa ligger bara några meter från havet och en kort promenad från marinan i Port Adriano och stranden. Här får du en perfekt kombination av medelhavskänsla och ett exklusivt bostadsområde i en av Mallorcas mest eftertraktade områden.

Villan erbjuder generösa utomhusytor, inklusive flera terrasser och en avsedd grillplats - perfekt för avkoppling eller sociala tillställningar.

Planlösningen är öppen och luftig, med ett rymligt kök, stort vardagsrum och matplats med direkt utgång till terrassen och trädgården. På entréplanet finns också fyra rymliga sovrum och ett badrum. Övervåningen består av ett ljust och rymligt allrum med vacker havsutsikt. På nedre plan finns ett garage, ett stort badrum och gott om utrymme för exempelvis ett hobbyrum eller gym. Köket har nyligen totalrenoverats, liksom garaget och sovrummet på nedre plan. Dessutom finns möjlighet att bygga en pool.

Med lite uppdatering kan detta bli det perfekta hemmet för att njuta av allt som sydvästra Mallorca har att erbjuda, vare sig du söker avkoppling, lyx eller en aktiv livsstil.

Ytterligare information: öppen spis, luftkonditionering, fullt utrustat kök, garage.



Santa Ponsa



750 m2



nej



4



2



nej



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*



168 m<sup>2</sup> +  40 m<sup>2</sup>



1.150.000



nej



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2707

Medelhavsvilla med tidlös charm i El Toro





Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

