



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2708

Stilvolles Haus in der schönen Gegend Cala Blava

Dieses fantastische Haus befindet sich in Cala Blava, etwas außerhalb von Palma. Hier sind Sie in der Nähe des Meeres und einiger der schönsten Buchten, sowie der Bucht von Palma und haben gleichzeitig leichten Zugang zu Restaurants, Geschäften und anderen Annehmlichkeiten. Es ist der perfekte Ort für alle, die Natur, Strandleben und eine familienfreundliche Umgebung miteinander verbinden möchten.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und bietet eine großzügige Wohnfläche von 255 m². Im Hauptgeschoss empfängt Sie ein offener Grundriss mit einem geräumigen und hellen Wohnzimmer, einem Essbereich und einer Küche sowie einem Gäste-WC. Von hier aus haben Sie auch Zugang zu zwei großen Terrassen mit Blick auf den Garten.

In der zweiten Etage befindet sich ein offenes Studio, das durch ein großes Dachfenster mit natürlichem Licht versorgt wird. Auf dieser Etage befinden sich auch zwei Schlafzimmer, wobei die Möglichkeit besteht, ein drittes einzurichten. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen begehbaren Kleiderschrank, während diese Etage auch eine geräumige Terrasse mit herrlichem Blick bietet. Das andere Schlafzimmer verfügt über ein separates Bad.

Das Erdgeschoss bietet mit einer Speisekammer und einem Abstellraum sowie einer separaten Garage reichlich Stauraum. Es gibt auch ein zusätzliches Badezimmer und eine zweite Küche - perfekt für Abendessen und Gartenpartys.

Der 489 m² große Garten ist eine heitere Oase, in der Sie Ruhe, Grün und die wunderschöne Natur genießen können. Von der hinteren Terrasse führt eine Treppe hinauf zur Dachterrasse, die einen spektakulären Blick auf die Bucht von Palma bietet.











Zusätzliche Merkmale: Klimaanlage (warm/kalt), Kamin, Einbauschränke, Abstellraum, Garage, private Terrassen, private Dachterrasse, Meerblick, privater Garten.

www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

	Cala Blava		489 m2		nein
	2		4		ja
	255 m2 +  100 m2		1.890.000		nein



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2708

Stilvolles Haus in der schönen Gegend Cala Blava





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com