



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2710

### Luksus rækkehus med pool og have

Dette eksklusive rækkehus ligger i det rolige og charmerende område Son Espanyolet, i gåafstand fra både Santa Catalina og Palmas centrum. Her er du tæt på alle vigtige faciliteter som supermarkeder, apoteker og hospitaler. Palmas centrum byder på et væld af kunst, kultur og historie, mens Santa Catalina tiltrækker med et stort antal restauranter og barer. Det gør området til en uovertruffen adresse.

Rækkehuset strækker sig over tre etager og 261 m<sup>2</sup> med tre rummelige og stilfulde soveværelser, det ene med walk-in-closet, og to moderne badeværelser, hvoraf det ene er en-suite. Den åbne planløsning og det store naturlige lysindfald skaber et fantastisk samspil mellem køkken og stue/spisestue. Hver detalje er nøje udvalgt med materialer af høj kvalitet, f.eks. smukke natursten og lyst træ, som giver et holdbart, tidløst og elegant design.

Der er også en privat have med swimmingpool, og takket være den sydvendte beliggenhed kan du nyde solen hele dagen. Med andre faciliteter som en privat garage, vaskerum og et multifunktionelt rum er dette hjem både gennemtænkt og velplanlagt.

Rækkehuset forventes at stå færdigt i fjerde kvartal af 2025.

Yderligere oplysninger: Aircondition, garage, privat pool, privat have.

|  |                    |     |
|--|--------------------|-----|
| Son Espanyolet                         | 170 m <sup>2</sup> | ja  |
| 3                                      | 2                  | ja  |
| 261 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup> | 2.850.000          | nej |





Mallorca**residencia**<sup>®</sup>  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2710**

**Luksus rækkehus med pool og have**