



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2710

### Casa de lujo con piscina y jardín











Esta exclusiva casa está situada en el barrio de Son Espanyolet, a poca distancia a pie tanto de Santa Catalina como del centro de Palma. Aquí tendrás acceso a todas las cosas esenciales.. Tanto el centro de Palma con el acceso a la vía cinutura están cerca.

La casa se distribuye en tres plantas y 261 m<sup>2</sup>, con tres amplios y elegantes dormitorios, uno de ellas con vestidor, y dos baños modernos, uno de los cuales en suite. Los espacios abiertos y las grandes ventanas crean una transición fluida entre la cocina y el salón-comedor. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado, con materiales de alta calidad como hermosa piedra natural y madera clara, lo que proporciona un diseño sostenible, atemporal y elegante.

La vivienda también cuenta con un jardín privado con piscina, y gracias a su orientación sur, podrás disfrutar del sol durante todo el día. Además, dispone de otras comodidades como garaje privado, coladuría y sala multiusos, lo que hace que esta vivienda sea tanto bien pensada como bien planificada.

Se espera que la casa esté terminada a finales del 2025.

Información adicional: Aire acondicionado, garaje, piscina privada, jardín privado.

 Son Espanyolet	 170 m <sup>2</sup>	 sí
 3	 2	 sí
 261 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup>	 2.850.000	 no



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2710**

**Casa de lujo con piscina y jardín**