



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF2713

### Casa adosada de lujo con piscina en Son Espanyolet

En lo alto de la tranquila y codiciada zona de Son Espanyolet se encuentra esta fantástica casa con piscina privada y amplias terrazas, ya finalizada. La ubicación es excelente, con proximidad al centro de Palma, Santa Catalina y el puerto. La zona también es ideal para familias, ya que cuenta con varias escuelas de calidad e instalaciones deportivas cercanas.

Esta exclusiva casa ofrece una superficie habitable de 133 m<sup>2</sup>, distribuida en 3 dormitorios (todos con baño en suite), un amplio salón con cocina abierta, además de varias terrazas y una maravillosa piscina privada. La casa está decorada con buen gusto, con un diseño moderno, detalles elegantes y materiales naturales, lo que crea una atmósfera exclusiva y acogedora.

La entrada se encuentra en la planta baja, donde el recibidor da paso a un espacioso salón, comedor y una cocina abierta totalmente equipada. Grandes puertas de cristal, que van del suelo al techo, se abren a una preciosa terraza de 57 m<sup>2</sup>, con espacio más que suficiente para reuniones familiares y de amigos. Aquí podrá disfrutar del agradable clima mallorquín durante todo el año, refrescarse en la piscina privada durante el verano y relajarse a la sombra de las palmeras. En esta planta también se encuentra uno de los dormitorios con baño en suite, un baño de cortesía y un lavadero.

En la planta superior se encuentran los otros dos dormitorios, ambos con baño en suite y terrazas privadas. El dormitorio principal incluye además un patio contiguo, al que se accede a través del baño. También hay una terraza más grande de 12 m<sup>2</sup>, perfecta para muebles de exterior y disfrutar del entorno.

Información adicional: piscina privada, plaza de aparcamiento, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, placas solares.



Son Espanyolet



0 m<sup>2</sup>



si

[www.mallorcoresidencia.com](http://www.mallorcoresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcoresidencia.com



Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

3

3

si

133 m2 + 78 m2

1.700.000

no





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MF2713

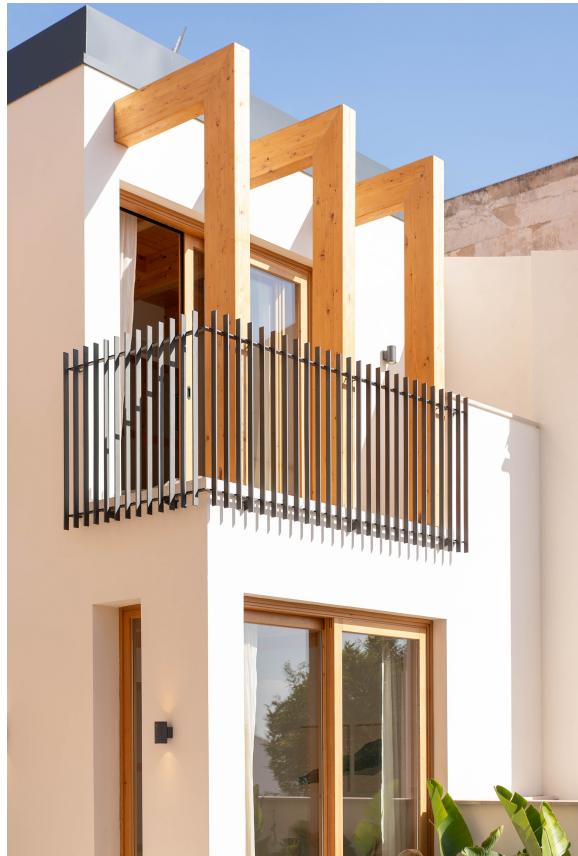
**Casa adosada de lujo con piscina en Son Espanyolet**





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

