



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2714

### Lujoso ático con azotea privada en Son Armadams

Esta promoción nueva de 10 apartamentos se encuentra en Son Armadams en Palma. Aquí puede encontrar todo lo que necesita; tiendas, restaurantes y cafés a tiro de piedra. En los alrededores podrá disfrutar de un paseo agradable junto al mar en el largo paseo marítimo, almorzar en Santa Catalina o en el casco antiguo de Palma o disfrutar del gran parque verde que lo rodea y que conduce al Castillo de Bellver.

El edificio consta de 10 apartamentos divididos en 5 plantas con piscina y jardín comunitarios. Todos los apartamentos tienen mucha luz natural gracias a las puertas y ventanas de piso a techo que dan a los balcones. Hay suelo radiante en toda la vivienda, carpintería de roble, suelos de micro cementó porcelánico, electrodomésticos de alta calidad y cocinas y baños de diseño con materiales de primera.

Este exclusivo ático tiene una superficie total de 160 m<sup>2</sup>, de los cuales 74 m<sup>2</sup> son superficie habitable y los 86 m<sup>2</sup> restantes consisten en terrazas cubiertas y descubiertas. El apartamento dispone de 2 dormitorios con baños en suite y un amplio salón de planta abierta con cocina. Desde el salón se accede a una terraza de 14 m<sup>2</sup> orientada al oeste. Una escalera conduce a la generosa azotea de 73 m<sup>2</sup>, que incluye una piscina privada, solarium y zonas verdes. Dos plazas de aparcamiento cubiertas y un trastero están incluidos en el precio.

Información adicional: Ascensor, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, suelos de porcelana, piscina comunitaria, trastero y una plaza de garaje.



Son Armadams



si



si

[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

 2       2       si  
 74 m2 +  86 m2       1.420.250       si







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MF2714

Lujoso ático con azotea privada en Son Armadams





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

