



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2715

### Neu renovierte Wohnung mit Terrasse am Paseo Mallorca in Palma

Diese exklusive und komplett renovierte Wohnung befindet sich in der Nähe des Paseo Mallorca in Palma. Die Wohnung wurde umfassend renoviert, mit hochwertigen Materialien, schönen Holzböden, dreifach verglasten Fenstern, eingebauter Klimaanlage mit Kühlung und Heizung in allen Räumen, modernen Heizkörpern und Fußbodenheizung in den Bädern.

Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 184 m<sup>2</sup> und verfügt über vier Schlafzimmer und drei Bäder, von denen zwei en suite sind. Das Hauptschlafzimmer verfügt neben einem eigenen Bad auch über einen geräumigen begehbaren Kleiderschrank. Die beiden Schlafzimmer mit eigenem Bad haben direkten Zugang zu einer nach Südosten ausgerichteten Terrasse, auf der man die Morgensonne genießen kann.

Das Wohnzimmer und die Küche sind beeindruckend offen gestaltet und verfügen über eine große Kücheninsel, einen geräumigen Essstisch und einen gemütlichen Lounge-Bereich mit einem exklusiven und stilvollen Gaskamin. Die Küche ist komplett mit hochwertigen Geräten ausgestattet, und daneben befindet sich eine geräumige Waschküche, in der eine Waschmaschine und ein Trockner installiert sind und die Stauraum für Gegenstände wie Fahrräder bietet.

Sowohl von der Küche als auch vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einer herrlichen, nach Westen ausgerichteten Terrasse, auf der man die Nachmittagssonne mit Blick auf die Dächer in einer der schönsten Gegenden Palmas genießen kann.

Es gibt auch eine gemeinschaftliche Dachterrasse, von der aus man einen unschlagbaren Blick auf die Kathedrale, das Meer und die Dächer von Palma hat.

Es besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz zu erwerben.









Zusätzliche Informationen: Aufzug, Klimaanlage, dreifach verglaste Fenster, Waschküche, private Terrassen.

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

 Casco Antiguo - Old Town	 nein	 nein
 4	 3	 ja
 184 m2 +  27 m2	 1.485.000	 ja



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MF2715

Neu renovierte Wohnung mit Terrasse am Paseo Mallorca in Palma







Mallorcaredidencia®  
*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

