



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2719

### Hus med tre leiligheter i Son Espanyolet

I det sjarmerende og familievennlige området Son Espanyolet finner du dette huset, med perfekt beliggenhet i gangavstand til Palma sentrum, Santa Catalina og havnepromenaden Paseo Marítimo. Son Espanyolet er et av Palmas mest populære områder, takket være sin utmerkede beliggenhet og nærhet til skoler, sykehus og supermarkeder.

Bygningen består av tre leiligheter. I første etasje er det en duplexleilighet med et boareal på 122 kvadratmeter, med tre soverom, to bad og åpen kjøkken- og stueplanløsning. Leiligheten har også en privat uteplass på 40 kvadratmeter. I første etasje ligger en 78 kvadratmeter stor leilighet med to soverom, ett bad og en romslig terrasse på 12 kvadratmeter. Denne leiligheten er renoverert i rustikk stil, noe som gir den en varm og innbydende følelse. I andre etasje ligger en annen leilighet på 78 kvadratmeter, også den med to soverom og bad, og en terrasse på 8 kvadratmeter. Her har renoveringen fokusert på en moderne stil med stor takhøyde, noe som skaper en lys og luftig atmosfære.

Hele bygningen gjennomgikk en innvendig og utvendig renovering i 2013 og holder en god standard. Dette er en flott mulighet for deg som er på utkikk etter et eget hjem, samtidig som du kan leie ut de to andre leilighetene som en lønnsom investering.

 Son Espanyolet	 0 m <sup>2</sup>	 nei
 7	 4	 nei
 278 m <sup>2</sup> +  60 m <sup>2</sup>	 1.700.000	 nei





Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2719

Hus med tre leiligheter i Son Espanyolet





Mallorcaredidencia®  
*More than a real estate agency*

