



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2721

Exclusivo ático con piscina privada en la Bonanova

Este exclusivo ático se encuentra en la tranquila y codiciada zona residencial de la Bonanova. Desde aquí se tiene fácil acceso a Palma y hay buenas vistas del mar.

La vivienda se distribuye en dos plantas, con una superficie de 90 m² además de 43 m² de terrazas. La planta inferior alberga dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite. En la planta superior se encuentra un elegante salón con cocina integrada, con acceso a una pequeña terraza privada, así como a una espectacular azotea con piscina privada y vistas panorámicas al mar.

Los materiales han sido cuidadosamente seleccionados para crear un ambiente mediterráneo natural y atemporal. La fachada, compuesta por paneles de pino tratado térmicamente, no solo aporta carácter al edificio, sino que también funciona como un sistema de protección solar ajustable. Los paneles pueden regularse electrónicamente para proporcionar sombra durante los meses de verano.

El ático está construido con materiales de alta calidad, incluyendo suelos de parquet de roble, terrazas con madera de IPE, ventanas de doble acristalamiento con marcos de madera y persianas exteriores. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Miele, y la vivienda dispone de calefacción por suelo radiante y aire acondicionado centralizado.

La propiedad incluye dos plazas de garaje y un trastero, y los vecinos también tienen acceso a una zona de fitness comunitaria.











Información adicional: aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, piscina privada, azotea privada, terraza privada, trastero, garaje, gimnasio comunitario.

www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

 Bonanova	 no	 si
 2	 2	 si
 90 m ² +  43 m ²	 1.225.000	 si



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

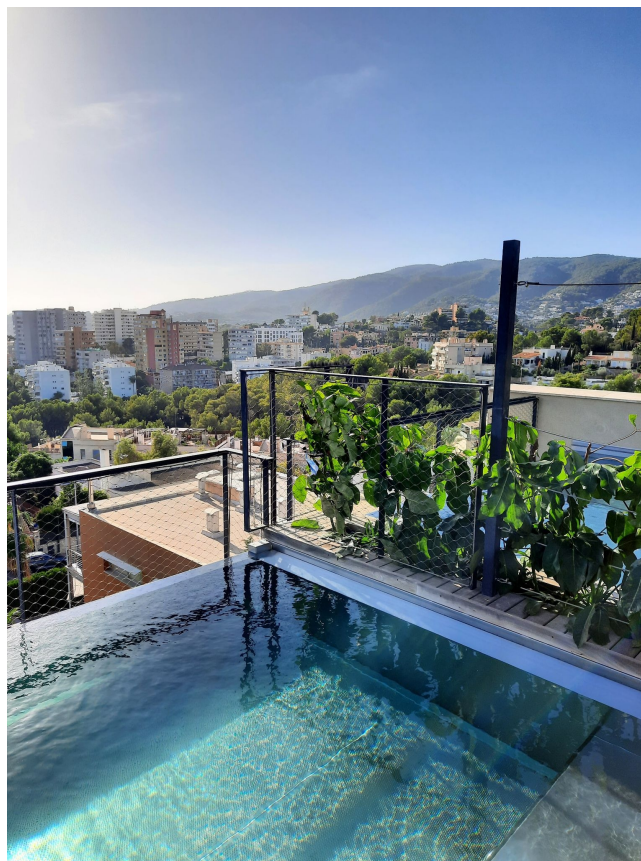
Ref.: MF2721

Exclusivo ático con piscina privada en la Bonanova





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency





Mallorcaredidencia®
More than a real estate agency



www.mallorcaredidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaredidencia.com