



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF2727

### Moderno ático en Pere Garau

Este ático moderno y de buen gusto está situado en Pere Garau, un barrio en el centro de Palma. Estarás justo al lado del Casco Antiguo y de la rica historia y cultura de Palma, a la vez que tendrás todas las comodidades modernas a poca distancia: calles comerciales, restaurantes, bares y otros entretenimientos. El famoso mercado de Pere Garau está a tiro de piedra, y desde aquí podrá llegar fácilmente al mar y al paseo marítimo en transporte público o a pie.

Dispone de dos amplios dormitorios y un cuarto de baño. La distribución diáfana combina la cocina y el salón, creando una sensación de amplitud con mucha luz y un diseño moderno. La terraza privada orientada al sur ofrece un lugar tranquilo y apacible, a pesar de la céntrica ubicación.

El apartamento ha sido renovado recientemente y está bien planificado con un diseño funcional y elegante y materiales cuidadosamente seleccionados.

La vivienda está situada en la quinta planta en un edificio sin ascensor.

Información adicional: Aire acondicionado, terraza privada



Pere Garau



no



no



2



1



no



60 m<sup>2</sup> + 10 m<sup>2</sup>



245.000



no



[www.mallorcoresidencia.com](http://www.mallorcoresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcoresidencia.com



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency

Ref.: MF2727

**Moderno ático en Pere Garau**





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

