



Mallorcaresistencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF2739

### Nydelig leilighet i første etasje med basseng i Son Espanyolet

Denne fantastiske boligen ligger i det sjarmerende området Son Espanyolet - et rolig og attraktivt nabolag rett ved siden av den populære Santa Catalina.

Leiligheten ligger i første etasje i en bygning med bare fire boliger, og har en stor privat solfylt terrasse med utsikt over bassengområdet. På varmere dager er det en stor markise som gir behagelig skygge.

Huset ble bygget i 2019, og etasjen har stor takhøyde og et nydelig lysinnfall. Denne unike eiendommen har et boareal på 74 m<sup>2</sup>, fordelt på to soverom, to bad, en åpen kjøkkenløsning med stue og spisestue og en privat sørvestvendt terrasse på ca. 22 m<sup>2</sup>.

Boligen er gjennomgående lys med stilfulle detaljer som synlige bjelker, vakre tregulv samt moderne bekvemmeligheter som klimaanlegg og et kjøkken av høy kvalitet med vinkjøleskap.

Dette er en perfekt mulighet for deg som ønsker å bo rolig, men sentralt - med få naboer, tilgang til et felles svømmebasseng og en koselig hage med solsenger.

Tilleggsinformasjon: gulvvarme, doble vinduer, klimaanlegg og felles svømmebasseng.



Son Espanyolet



nei



ja



2



2



nei



Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*



74 m<sup>2</sup> + 22 m<sup>2</sup>



695.000



nei





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MF2739

**Nydelig leilighet i første etasje med basseng i Son Espanyolet**





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

