



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2739

### Härlig bottenvåning med pool i Son Espanyolet

Denna fantastiska bostad är belägen i det charmiga området Son Espanyolet - ett lugnt och attraktivt kvarter precis intill populära Santa Catalina.

Lägenheten ligger på bottenvåningen i en byggnad med endast fyra bostäder och har en stor privat soldränkt terrass med utsikt över poolområdet. För varmare dagar finns en stor markis som ger skön skugga.

Huset byggdes år 2019 och våningen har högt i tak och ett härligt ljusinsläpp. Detta unika objekt erbjuder en boyta på 74 m<sup>2</sup>, fördelat på två sovrum, två badrum, ett öppet kök-vardagsrum-matsal samt en privat terrass i sydvästläge om ca 22 m<sup>2</sup>.

Bostaden är genomgående ljus med stilrena detaljer såsom synliga takbjälkar, vackra trägolv samt moderna bekvämligheter som luftkonditionering och ett högkvalitativt kök med vinkyl.

Detta är ett perfekt tillfälle för dig som vill bo lugnt men centralt - med få grannar, tillgång till en gemensam pool och en mysig trädgård med solstolar.

Ytterligare information: golvvärme, tvåglasfönster, luftkonditionering och gemensam pool.



Son Espanyolet



nej



ja



2



2



nej

[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



74 m<sup>2</sup> + 22 m<sup>2</sup>



695.000



nej





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MF2739

Härlig bottenvåning med pool i Son Espanyolet





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

