



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2741

### **Eksklusiv toppleilighet med takterrasse i San Agustín**









Denne fantastiske toppleiligheten ligger i den ettertraktede bydelen San Agustín, bare noen minutters gange fra den vakre sandstranden Cala Major. Herfra kan du nå Palma på bare ti minutter med bil, og den sjarmerende marinaen i Cala Nova ligger bare et steinkast unna.

Toppleiligheten ligger på toppen av et fireetasjes hus med garasje og har en fantastisk havutsikt. Eiendommen ble bygget i 2019 og holder en høy standard både når det gjelder design og materialvalg. Leiligheten har et boareal på 115 kvadratmeter, fordelt på tre romslige soverom, to moderne bad - hvorav det ene har eget bad - et gjestetoolett med vaskemaskin og tørketrommel, og en stor, åpen stue med integrert kjøkken. I tillegg er det en romslig terrasse på 17 kvadratmeter og en nydelig privat takterrasse på 75 kvadratmeter, som man kommer til via en trapp. Her finner du spiseplass, grill og et loungeområde.

Boligen er velplanlagt og moderne, med store vinduer som slipper inn rikelig med naturlig lys. Interiøret er preget av naturlige materialer som tre- og steingulv, et fullt utstyrt kjøkken og stilfulle designvalg overalt.

I tillegg er tilgang til et felles svømmebasseng, to private garasjeplasser og en stor privat bod inkludert.

Tilleggsinformasjon: Heis, klimaanlegg, gulvvarme, havutsikt, garasjeplasser, privat terrasse, felles svømmebasseng, jacuzzi.

 Cala Major & San Agustin	 ja	 ja
 3	 2	 ja
 115 m2 +  95 m2	 2.250.000	 ja





Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2741

**Eksklusiv toppeilighet med takterrasse i San Agustín**





Mallorcaredidencia®  
*More than a real estate agency*

