



Ref.:MF2741

### Exklusiv takvåning med takterrass i San Agustín

Denna fantastiska takvåning är belägen i det eftertraktade området San Agustín, endast några minuters promenad från den vackra sandstranden i Cala Major. Härifrån når du Palma på bara tio minuter med bil, och den charmiga småbåtshamnen Cala Nova ligger bara ett stenkast bort.

Takvåningen är belägen högst upp i ett fyrvåningshus med garage och erbjuder en underbar havsutsikt. Fastigheten uppfördes 2019 och håller en hög standard vad gäller både design och materialval. Lägenheten har en boyta om 115 kvadratmeter, fördelad på tre rymliga sovrum, två moderna badrum - varav ett är en suite - en gästtoalett med tvättmaskin och torktumlare, samt ett stort, öppet vardagsrum med integrerat kök. Utöver detta finns en rymlig terrass på 17 kvadratmeter samt en härlig privat takterrass om 75 kvadratmeter, som nås via en trappa. Här finns både matplats, grill och en loungehörna.

Bostaden är välplanerad och modern, med stora fönster som släpper in rikligt med naturligt ljus. Inredningen präglas av naturmaterial såsom trä- och stengolv, ett fullt utrustat kök samt stilrena designval genomgående.

Utöver detta ingår tillgång till en gemensam pool, två privata garageplatser samt ett stort privat förråd.

Ytterligare information: Hiss, luftkonditionering, golvvärme, havsutsikt, garageplatser, privat terrass, gemensam pool, jacuzzi.



Cala Major & San Agustín



ja



ja



3



2



ja





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*



115 m<sup>2</sup> +  95 m<sup>2</sup>



2.250.000



ja





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MF2741

Exklusiv takvåning med takterass i San Agustín





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

