



Mallorcareidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2744

### Stilvolle Wohnung aus dem frühen 20. Jhd. in La Lonja

Direkt an der charmanten Plaza de la Lonja gelegen, befindet sich dieses einzigartige und elegante Apartment in einem außergewöhnlich schönen Gebäude aus dem frühen 20. Jahrhundert. Von hier aus genießen Sie herrliche Ausblicke auf den lebhaften Platz mit seinen gemütlichen Cafés sowie auf den Hafen und das Meer. Die Lage könnte kaum besser sein – mitten im Herzen der Altstadt von Palma, nur wenige Schritte von der Kathedrale und dem Szeneviertel Santa Catalina entfernt.

Das Apartment bietet eine Wohnfläche von ca. 135 m<sup>2</sup> sowie zwei Balkone mit insgesamt ca. 6 m<sup>2</sup>. Der Innenraum verströmt eine zeitlose Eleganz mit hohen Decken und charmanten Originaldetails wie dunklem Holz, einem Erker und Balkon sowie stilvollen Fliesenböden. Hier spürt man die Geschichte in jedem Raum.

Zwar muss die Immobilie in Teilen modernisiert werden, sie befindet sich jedoch in hervorragendem Zustand. Mit vier geräumigen Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem Aufzug, der direkt in die Wohnung führt, bietet dieses Zuhause ein Wohngefühl der besonderen Art – eine perfekte Symbiose aus historischem Flair und modernem Komfort.

Zusätzliche Informationen: Aufzug, Meerblick



Casco Antiguo - Old Town



ja



nein



4



2



nein



135 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup>



1.385.000



ja



[www.mallorcareidencia.com](http://www.mallorcareidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcareidencia.com](mailto:info@mallorcareidencia.com)





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MF2744

Stilvolle Wohnung aus dem frühen 20. Jhd. in La Lonja



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)