



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MF2745

Renoverad rymlig lägenhet med utsikt över Palma Sport & Tennis Club

Denna smakfullt renoverade lägenhet är belägen på första våningen i en välskött fastighet och bjuder på vacker utsikt över Palma Sport & Tennis Club. Här bor du i ett optimalt läge mellan två av Palmas mest eftertraktade områden - Son Armadams och Santa Catalina - med endast en kort promenad till Paseo Marítimo och den populära saluhallen i Santa Catalina.

Bostaden har en total yta om 150 m², varav 6 m² utgörs av en terrass. Planlösningen erbjuder ett rymligt vardagsrum med matplats och direkt access till terrassen, ett modernt och fullt utrustat kök, en kontorsdel samt en generös tvättstuga. Här finns dessutom två rymliga sovrum, ett enkelrum samt tre fullutrustade badrum. Master bedroom är extra väl tilltaget och har stora fönsterpartier med härlig utsikt över tennisbanorna samt ett en-suite badrum. Terrassen erbjuder fri utsikt och har plats för fyra personer.

Fastigheten har utmärkta gemensamma faciliteter, inklusive en takterrass med panoramautsikt över hela Palmabukten samt en gemensam pool. Till lägenheten hör två förråd - ett i anslutning till poolområdet och ett i garaget - samt en mindre privat parkeringsplats. Lägenheten totalrenoverades för några år sedan, med nya el- och VVS-installationer. Den är utrustad med golvvärme, integrerad luftkonditionering för både värme och kyla, samt inbyggda garderober. Byggnaden erbjuder även conciergeservice, och hela fasaden renoverades förra året.

	Santa Catalina - Tennis		nej		ja
	3		3		ja
	144 m ² + 6 m ²		845.000		ja



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MF2745

Renoverad rymlig lägenhet med utsikt över Palma Sport & Tennis Club





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

