



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2748

### Charmantes Stadthaus mit Ausblick in Esporles

Dieses charmante Stadthaus liegt im idyllischen Bergdorf Esporles, am Fuße der Serra de Tramuntana. Umgeben von beeindruckender Natur, bietet Esporles die Ruhe und Erholung, die man sich wünscht - kombiniert mit dem Komfort eines lebendigen Dorfes. Die Stadt Palma sowie internationale Schulen und andere Einrichtungen sind in nur 25 Minuten erreichbar.

Das im klassischen mallorquinischen Stil erbaute Haus erstreckt sich über zwei Etagen mit einer Wohnfläche von ca. 190 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss befinden sich ein großzügiger Wohn- und Essbereich mit gemütlichem Kamin und direktem Zugang zu einem schönen Innenhof, eine großzügige Küche sowie ein Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad.

Im Obergeschoss erwarten Sie ein zweiter Wohnraum, zwei weitere Doppelschlafzimmer sowie ein großes Badezimmer mit Badewanne. Alle Schlafzimmer haben Zugang zu einer großen Terrasse, die mit dem gestuften Garten verbunden ist und einen umwerfenden Panoramablick auf die umliegenden Berge und das Dorf bietet.

Große nach Westen ausgerichtete Fenster lassen das Haus den ganzen Tag über in natürlichem Licht erstrahlen.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Radiatorenheizung, Kamin



Esporles



1049 m<sup>2</sup>



nein



3



2



nein



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



190 m2 +  20 m2



890.000



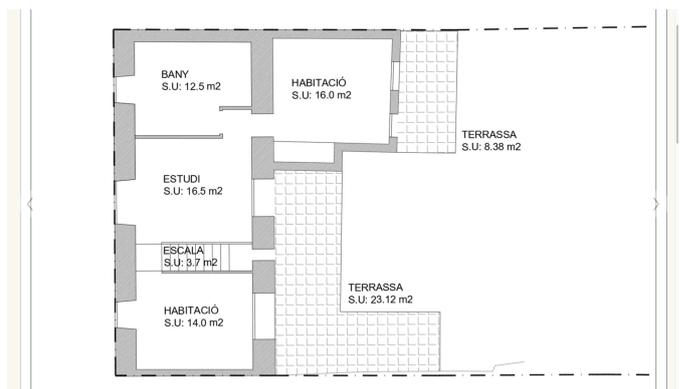
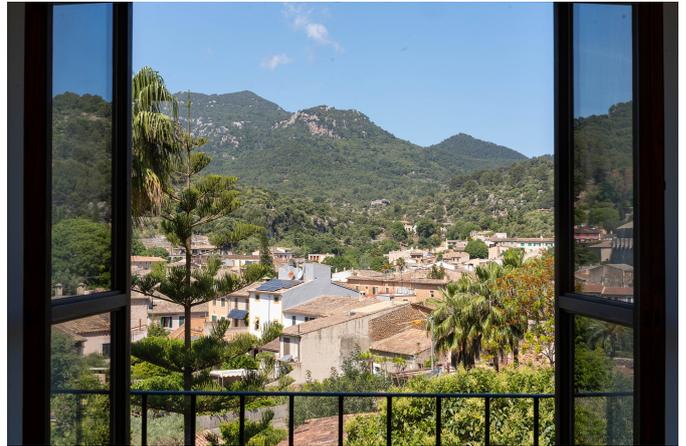
nein



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2748

Charmantes Stadthaus mit Ausblick in Esporles





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

