



Mallorcarendencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2755

Adosado único en El Terreno

En Plaza Gomila, en El Terreno, se encuentra esta casa adosada única y completamente reformada con vistas al mar. La propiedad se distribuye en tres plantas más sótano y ha sido recientemente reformado por completo. En la planta baja hay un amplio garaje con entrada independiente desde la plaza y un piso de invitados de unos 120 m² con dos dormitorios, un baño y una distribución diáfana. Desde aquí también se accede al sótano, que cuenta con lavadero, trastero y otro baño. Esta planta se ha utilizado anteriormente como local y es apta tanto para vivienda como para negocio. En la primera planta hay un piso luminoso de unos 85 m² con dos dormitorios, dos baños (uno de ellos en suite), cocina abierta al salón y dos terrazas: una de unos 30 m² orientada a la plaza y otra de aproximadamente 90 m² con vistas al mar. En la parte superior de la casa se encuentra un ático de unos 75 m² con dos dormitorios, dos baños y un diseño de planta abierta. También dispone de una terraza de unos 15 m² y una azotea privada de unos 20 m² con vistas panorámicas al mar, el puerto de Palma y la catedral.

La vivienda tiene un alto nivel de calidad en todos los aspectos, con soluciones modernas como sistema eléctrico inteligente controlado por app, calefacción por suelo radiante en todas las estancias, aire acondicionado, persianas eléctricas, aislamiento acústico entre plantas y electrodomésticos de alta gama. Con accesos independientes a todas las plantas, esta casa adosada es ideal tanto como residencia privada exclusiva como inversión con gran potencial de alquiler.



El Terreno



0 m²



no



4



4



si



357 m² + 0 m²



1.975.000



no



www.mallorcarendencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcarendencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2755

Adosado único en El Terreno



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

