



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2755

Unikt townhouse i El Terreno

På Plaza Gomila i El Terreno finner du dette unike og totalrenoverte rekkehuset med havutsikt. Her bor du nær strandpromenaden Paseo Marítimo, Bellver-parken og Palma sentrum.

Eiendommen er fordelt over tre etasjer og kjeller og har nylig blitt totalrenoveret. I første etasje er det en romslig garasje med egen inngang fra torget og en gjesteleilighet på ca. 120 m² med to soverom, bad og åpen planløsning. Herfra kommer du også ned i kjelleren med vaskerom, bod og enda et bad. Denne etasjen har tidligere vært brukt som lokaler og egner seg godt til både bolig og forretning. I første etasje ligger en lys leilighet på ca. 85 m² med to soverom, to bad, hvorav det ene er en-suite, et åpent kjøkken/stue og to terrasser, en på ca. 30 m² mot torget og en på ca. 90 m² med havutsikt. På toppen av huset ligger en toppleilighet på ca. 75 m² med to soverom, to bad og åpen planløsning. Det er også en terrasse på ca. 15 m² og en privat takterrasse på ca. 20 m² med panoramautsikt over havet, Palma havn og katedralen.

Huset er av gjennomgående høy standard med moderne løsninger som smart elektrisk system som styres via app, gulvvarme i alle rom, klimaanlegg, elektriske persienner, lydisolering mellom etasjene og hvitevarer av høy kvalitet. Med separate innganger til alle etasjer, er dette rekkehuset egnet både som en eksklusiv privatbolig eller som en investering med godt utleiepotensial.



El Terreno



0 m²



nei



4



4



ja



280 m² + 155 m²



1.975.000



nei





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2755

Unikt townhouse i El Terreno





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

